

Przedmiar robót - RMS

Przebudowa i termomodernizacja budynku w ramach zadania pn. "Termomodernizacja Ośrodka ŚWIERKOWY ZDRÓJ MEDICAL SPA Budynek A"

Lokalizacja: Iwonicz-Zdrój, ul. Kulczyńskiego 7, dz. nr 1316/1 obr. Iwonicz-Zdrój

Inwestor: ŚWIERKOWY ZDRÓJ MEDICAL SPA Sp. z o.o.

Data opracowania:

2025-09-15

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	0,68417
2.	Blacharze grupa II	r-g	446,50499
3.	Blacharze grupa III	r-g	16,00655
4.	Brukarze grupa II	r-g	23,53081
5.	Brukarze grupa III	r-g	173,67957
6.	Cieśle grupa II	r-g	18,28843
7.	Cieśle grupa III	r-g	9,31434
8.	Dekarze grupa II	r-g	422,04401
9.	Kamieniarze grupa II	r-g	8,8686
10.	Kamieniarze grupa III	r-g	10,233
11.	Kamieniarze grupa IV	r-g	17,22555
12.	Malarze grupa II	r-g	239,195
13.	Monter grupa II	r-g	1 013,3172
14.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	204,403
15.	Murarze grupa II	r-g	465,343
16.	Operatorzy grupa II	r-g	8,698
17.	Robocizna	r-g	97,63
18.	Robotnicy	r-g	1 298,5695
19.	Robotnicy grupa I	r-g	3 516,3891
20.	Robotnicy grupa II	r-g	351,67841
21.	Stolarze grupa II	r-g	401,133
22.	Szklarze grupa III	r-g	12,37512
23.	Tynkarze grupa II	r-g	1 575,1262
24.	Tynkarze grupa III	r-g	2 279,7725
25.	Zbrojarze grupa II	r-g	12,864

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Balustrada stalowa balkonowa i tarasowa z oszkleniem	kg	3 914,1
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	1,78676
3.	Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,5-0,55mm	kg	5,4
4.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-mm	kg	810,2438
5.	Blacha stalowa powlekana płaska grubości 0.50-mm	kg	552,294
6.	Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	101,8194
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,52973
8.	Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,0397
9.	Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,03458
10.	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00495
11.	Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,00248
12.	Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	0,00097
13.	Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,14237
14.	Drzwi aluminiowe zewnętrzne przymykowe, do oszklenia dwuskrzydłowe - EI30	m2	3,465
15.	Farba gruntująca - Grunt pod okładzinę elewacyjną w formie piaskowca	kg	232,755
16.	Farba gruntująca - Grunt pod tynk silikonowy	kg	405,9598
17.	Farba olejna do gruntowania	dm3	17,396
18.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	17,396
19.	Farba silikatowa elewacyjna	dm3	194,82
20.	Folia kubelkowa	m2	225,335
21.	Geowłóknina o wytrzymałości na rozciąganie ponad 16 do 25 kN/m	m2	413,05
22.	Grunt bitumiczny SBS pod papę	kg	377,739
23.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,7392
24.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	1,35461
25.	Gzyms styropianowy	m	714,34
26.	Klej akrylowy biały do okładziny elewacyjnej w formie piaskowca	kg	559,51
27.	Kliny z drewna	m3	0,00227
28.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	1 195,3032
29.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	2 063,8592
30.	Kołki rozporowe z wkrętami	szt	569,664
31.	Konstrukcje stalowe daszków z poliwęglanu litego	m2	8,4
32.	Kostka brukowa z betonu grub. 5 cm, Bruk-Bet Nowator kolor mix Pastelowa Harmonia	m2	302,6825
33.	Kostka brukowa z betonu grub. 8 cm, Bruk-Bet Tercet kolor mix Pastelowa Harmonia	m2	82,205
34.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	3 622,664
35.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	0,76604
36.	Listwa startowa do styropianu 15cm	m	231,84
37.	Masa polimerowo-bitumiczna KMB	kg	819,4
38.	Membrana dachowa PVC gr. 1,5mm - system hydroizolacji dachów	m2	1 447,9995
39.	Obrzeże trawnikowe, betonowe 50-75x20x6 cm, kolorowe	m	120,156
40.	Okna i drzwi balkonowe PVC	m2	629,963
41.	Okna i drzwi balkonowe PVC - LAKIEROWANA	m2	155,063
42.	Okno aluminiowe uchylno-rozwierane zewnętrzne, z przegrodą termiczną nieoszkłone - EI30	m2	13,776
43.	Palisada Legato 8x40x100cm	m	89,25
44.	Panel elewacyjny - Płyta Piaskowac	m2	815,286
45.	Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS podkładowa na włókninie poliestrowej	m2	1 447,9995
46.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	206,29922
47.	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,75915
48.	Piasek kwarcowy suszony Quarzsand 0,1-0,4 mm	kg	628,5
49.	Piasek kwarcowy suszony Quarzsand 0,2-0,7 mm (mieszany z żywicą)	kg	293,3
50.	Piasek kwarcowy suszony Quarzsand 0,5-1,0 mm	kg	1 257
51.	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m3	28,78036
52.	Płyta izolacyjna PIR termPIR AL gr. 160mm	m2	1 322,0865
53.	Płyta styropianowa EPS 70-032 (fasada)	m3	312,5556
54.	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS (sturodur)	m3	22,1238
55.	Płyty kamienne - Piaskowiec gr. 4cm	m2	5,85555
56.	Podkładki pod szyby	szt	135,71619
57.	Poliwęglan lity z UV gr. 6mm	m2	8,4
58.	Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	92,18525
59.	Preparat gruntująco-krzemianujący	kg	20,485
60.	Pręty stalowe okrągłe walcowane na gorąco 3H13 6-10 mm ze stali nierdzewnej	kg	1,3644
61.	Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 16-28 mm	kg	306

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
62.	Profil dylatacyjny do elewacji	szt	22
63.	Profil narożnikowy z siatką	m	1 360,8203
64.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	18,934
65.	Siatka elewacyjna z włókna szklanego	m2	2 341,6864
66.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	5,68175
67.	Spoivo cynowo-olowiane w prętach LC 60	kg	5,59104
68.	Stopnie blokowe 15x35x100cm - Bruk-Bet Novator Melanż	m2	1,7425
69.	Szelak	kg	0,02843
70.	Szpilki z prętów stalowych	szt	26,285
71.	Szyby zespolone 2-komorowe EI30	m2	12,36081
72.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt bezrozpuszczalnikowy	dm3	396,896
73.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	3,29102
74.	Tynk sylikonowy cienkowarstwowy, baranek, ziarno 1,5mm	kg	2 925,576
75.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	34,9305
76.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	403,6
77.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	2 276,45
78.	Woda	m3	8,04242
79.	Woda przemysłowa	m3	7,9212
80.	Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,6861
81.	Zaprawa cementowa do wykonywania warstw szczepnych weber.rep 751	kg	117,32
82.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,16556
83.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	1,82148
84.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,20098
85.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,01036
86.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,02176
87.	Zaprawa do basenów, zbiorników, ścian i podłóg weber.tec 824	kg	1 550,3
88.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych przy dociepleniach metodą lekką mokrą	kg	16 216,596
89.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, XPS przy dociepleniach metodą lekką-mokrą	kg	921,825
90.	Zaprawa naprawcza cementowo-polimerowa (PCC) gruboziarnista do wypełniania ubytków w konstrukcjach betonowych i żelbetonowych	kg	1 005,6
91.	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,03212
92.	Złom ścierny	kg	1,0233
93.	Żywica akrylowo-poliuretanowa (do lakierowania)	kg	340,228
94.	Żywica akrylowo-poliuretanowa zamykająca	kg	297,909
95.	Żywica epoksydowa do gruntowania podłoża	kg	255,59

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Giętakarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	1,44
2.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0,60 m3 (1)	m-g	0,05961
3.	Koparko-ladowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	8,57912
4.	Myjka ciśnieniowa	m-g	18,23165
5.	Nożyce do prętów elektro-mechaniczne fi 40 mm	m-g	1,74
6.	Piła do cięcia kostki	m-g	9,43
7.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,01238
8.	Pompa do betonu z rurociągiem o dł. do 20 m na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,12791
9.	Prościarka do prętów (prościarka do prętów - automatyczna) fi 4-10 mm	m-g	1,29
10.	Równiarka samojezdna 74 kW (100·KM) (1)	m-g	0,9763
11.	Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	4,21795
12.	Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	51,3822
13.	Samochód samowyładowczy pow. 5-10 t (1)	m-g	0,13486
14.	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	9,92761
15.	Sprężarka powietrza	m-g	100,56
16.	Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,751
17.	Środek transportowy (1)	m-g	169,41392
18.	Walec statyczny samojezdny 4-6 t (1)	m-g	6,8341
19.	Walec wibracyjny, jednoosiowy 200-500 kg	m-g	0,68972
20.	Wibrator powierzchniowy do 225·kg	m-g	80,2025
21.	Wyciąg	m-g	69,44561
22.	Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1.5·t	m-g	3,69525
23.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,24
24.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	107,86756